

रमाई आवास घरकुल योजनेंतर्गत
लाभार्थ्यांना घरकुल योजनेचा लाभ
देताना आवश्यक असलेली ७/१२ चा
उतारा नावावर असणेबाबतची अट
शिथिल करणेबाबत.

महाराष्ट्र शासन
सामाजिक न्याय व विशेष सहाय्य विभाग
शासन निर्णय क्रमांक: विसआ-२०१५/प्र.क्र. ८५/बांधकामे

कक्ष क्र.१४०, पहिला मजला, मंत्रालय विस्तार,
मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु मार्ग
मुंबई- ४०० ०३२
तारीख: १५ मार्च, २०१६

वाचा :-

- १) शासन निर्णय क्र.बीसीएच-२००८/ प्र.क्र.३६/ मावक-२, दि.१५/११/२००८.
- २) शासन निर्णय क्र.बीसीएच-२००९/ प्र.क्र.१५९/ मावक-२, दि.९/३/२०१०.
- ३) आयुक्त, समाजकल्याण आयुक्तालय, पुणे यांचे क्र.सकआ/ मावक/ रआयो/ आश्वासन/
प्र.क्र.१८२/ २०१५/का-१२/७९७ दि.१०/७/२०१५

प्रस्तावना :-

१. राज्यातील अनुसूचित जाती व नवबौद्ध घटकांतील लोकांचे राहणीमान उंचावणे व त्यांच्या निवाऱ्याच्या प्रश्न सुटावा म्हणून ग्रामीण व शहरी भागामध्ये त्यांच्या स्वतःच्या जागेवर अथवा कच्च्या घराच्या ठिकाणी पक्के घर बांधून देण्यासाठी शासनाने अनुसूचित जाती व नवबौद्ध घटकांसाठी घरकुल योजना शासन निर्णय दिनांक १५/११/२००८ अन्वये सुरु केली असून, सदर योजनेमध्ये शासन निर्णय दि.९/३/२०१० अन्वये सुधारणा करण्यात आली आहे. सदर योजनेच्या अटी व शर्तीमध्ये घरकुल योजनेच्या लाभ घेण्यासाठी खालील कागदपत्र सादर करणे बंधनकारक आहे:-.

- १) ७/१२ चा उतारा, मालमत्ता नोंदपत्र (प्रापटी रजिस्टर कार्ड), ग्रामपंचायतीतील मालमत्ता नोंदवहीतील उतारा यापैकी एक
- २) घरपट्टी, पाणीपट्टी, विद्युत बील या कागदपत्रांपैकी एक.
- ३) सक्षम प्राधिकाऱ्याने दिलेल्या जातीच्या प्रमाणपत्राची साक्षांकित प्रत.
- ४) सक्षम प्राधिकाऱ्याने दिलेला उत्पन्नाचा दाखला.
अतिरिक्त दाखले : पुढे नमूद केलेली कागदपत्रे / दाखले पुरावे म्हणून ग्राह्य धरण्यात येईल.

- अ) दिनांक १/१/१९९५ च्या किंवा मतदार यादीतील नावांचा उतारा,
- आ) निवडणूक मतदार ओळखपत्र.
- इ) रेशन कार्ड.
- ई) सरपंच/ तलाठयाचा दाखला.
- उ) महानगरपालिका / नगरपालिकेतील मालमत्त कर भरल्याच्या पावतीची प्रत.

२. तथापि, दिनांक १/१/१९९५ या दिनांकास राज्य शासन, महानगरपालिका, नगरपालिका, स्थानिक स्वराज्य संस्था, एमएमआरडीए, शासनाचे उपक्रम यांच्या जमिनीवर अतिक्रमण करुन त्या ठिकाणी राहत असलेले व दिनांक १/१/१९९५ रोजी त्यांचे घरकुल/ निवासस्थान सदर जमिनीवर असल्यास आणि त्यांना संरक्षित झोपडीदार म्हणून संरक्षण देण्यात आलेले आहे. मात्र, रमाई आवास घरकुल योजनेअंतर्गत घरकुलाचा लाभ मिळणेकरीता शहरी भागामध्ये लाभार्थ्याकडे स्वतःची जमीन नसल्याने, ७/१२ च्या उतारा सादर करण्याची अट ते पूर्ण करू शकत नाहीत. त्यामुळे सदर अट वगळण्याची मागणी लोकप्रतिनिधींनी विधानमंडळात चर्चे दरम्यान केली होती. शहरी भागातील अशा लाभार्थ्यांना घरकुलाचा लाभ मिळण्याच्या दृष्टीने, सदरील अट शिथिल करण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

शासन निर्णय:-

३. दिनांक १/१/१९९५ या दिनांकास राज्य शासन, महानगरपालिका, नगरपालिका, स्थानिक स्वराज्य संस्था, एमएमआरडीए, शासनाचे उपक्रम यांच्या जमिनीवर अतिक्रमण करुन त्या ठिकाणी राहत असलेले व दिनांक १/१/१९९५ रोजी त्यांचे घरकुल/ निवासस्थान सदर जमिनीवर असल्यास आणि त्यांना संरक्षित झोपडीदार म्हणून संरक्षण प्राप्त झालेले असल्यास, अशा लाभार्थ्यांसाठी संदर्भीय दिनांक ९.३.२०१० च्या शासन निर्णयातील ७/१२ चा उतारा सादर करण्याची अट शिथिल करण्यात येत आहे. त्यानुसार शहरी भागातील रमाई आवास योजनेच्या दिनांक ९.३.२०१० च्या शासन निर्णयातील उर्वरीत अटीची पूर्तता करणाऱ्या पात्र लाभार्थ्यांकडून ७/१२ चा उतारा घेण्याची आवश्यकता नाही.

४. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून, त्याचा संकेतांक २०१६०३१५१७१८०९९५२२ असा आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

(जा.मा.गोसावी)

सह सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रत,

१) मा.राज्यपाल यांचे सचिव, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई.

- २) मा.मुख्यमंत्री यांचे विशेष कार्य अधिकारी, मंत्रालय, मुंबई.
- ३) मा.विरोधी पक्ष नेता, विधानसभा/विधान परिषद, महाराष्ट्र विधानमंडळ सचिवालय, मुंबई
- ४) मुख्य सचिव, महाराष्ट्र राज्य, मंत्रालय, मुंबई.
- ५) अपर मुख्य सचिव / प्रधान सचिव / सचिव, मंत्रालयीन प्रशासकीय विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
- ६) सर्व मा. मंत्री, यांचे खाजगी सचिव, महाराष्ट्र राज्य, मंत्रालय, मुंबई.
- ७) सर्व मा. राज्यमंत्री, यांचे खाजगी सचिव, महाराष्ट्र राज्य, मंत्रालय, मुंबई.
- ८) आयुक्त, समाजकल्याण, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.
- ९) महालेखापाल, महाराष्ट्र १/२ (लेखा परीक्षा) (लेखा अनुज्ञेयता) मुंबई / नागपूर.
- १०) निवासी लेखा परीक्षा अधिकारी, मुंबई.
- ११) सर्व विभागीय आयुक्त, विभागीय आयुक्त कार्यालय.
- १२) सर्व जिल्हाधिकारी, जिल्हाधिकारी कार्यालय.
- १३) सर्व प्रादेशिक उपायुक्त, समाकल्याण विभाग
- १४) सर्व सहाय्यक आयुक्त, समाजकल्याण
- १५) सर्व जिल्हा समाजकल्याण अधिकारी, जिल्हापरिषद